



 Distribuție Energie Electrică România Sucursala Brăila			
Intrare / Ieșire Nr.:	Ziua	Luna	Anul
52 329889	17	10	2023



Distribuție Energie Electrică România
Sucursala Braila

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Braila
Str. Plevna, Nr.23, 810139, Brăila, Jud. Brăila

Tel: +40239 605 702

Fax: +40239 605 704

office.braila@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14534157

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J09/127/2002

www.distributie-energie.ro

Către **MUNICIPIUL BRAILA**,

Referitor la **cererea de aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. 3020230912732 / 25.09.2023 pentru obiectivul: **RENOVARE ENERGETICA A BLOCULUI C1 - PENTRU ASOCIATIA DE PROPRIETARI NR.614**

de la adresa: **BRAILA**, sat -, strada **INDEPENDENTEI**, nr. 1, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal **810217**, numar cadastral **72387-C1**, județul **BRAILA**.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 3020230912732 / 25.09.2023

cu urmatoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Joasa tensiune Trifazat**.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare.
Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 23.02.2024**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. **A0** și a Certificatului de urbanism nr. **214 / 23.02.2023**
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament este în valoare de **95.00 lei**, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalatii electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala BRAILA) este necesar sa vă adresați deținătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Braila

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Braila
Str. Plevna, Nr.23, 810139, Brăila, Jud. Brăila

Tel: +40239 605 702

Fax: +40239 605 704

office.braila@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14534157

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J09/127/2002

www.distributie-energie.ro

sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:

Pe amplasamentul propus de dumneavoastră există rețele electrice subterane și supratereane care aparțin DEER-Sucursala Braila (Firide de distribuție 0,4 kV care sunt amplasate pe peretele clădirii și zona LES 0,4 kV ~ 2 m față de bloc), trasate pe plan. La efectuarea lucrărilor se vor lua măsuri pentru evitarea distrugerii elementelor componente ale prizelor de pământ existente ale firidelor de distribuție și se vor respecta distanțele minime admise față de instalațiile electrice trasate pe plan. Pe traseul comun cu traseul instalațiilor electrice sapătura se va efectua manual și se vor lua măsuri pentru evitarea distrugerii acestora. Distanțele privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice sunt cele prevăzute în Norma tehnică aprobată prin Ordinul ANRE nr. 239/ 2019 modificat și completat prin Ordinul ANRE nr. 49/2007 stabilește (conform art.1) -dimensiunile zonelor de protecție și de siguranță pentru fiecare tip de capacitate energetică-.

În situația în care în timpul executării lucrărilor se constată că instalațiile / clădirile proiectate nu îndeplinesc condițiile de coexistență cu instalațiile electrice existente, impuse de legislația în vigoare, devierea rețelelor electrice se va face întocmindu-se un proiect de specialitate, contravaloarea lucrărilor fiind suportată de către dumneavoastră. Cu cel puțin 48 ore înainte de începerea lucrărilor se va solicita asistența tehnică din partea DEER-Sucursala Braila.

Director Sucursala BRAILA
STEFAN RADULESCU

Sef S.A.R. BRAILA
SILVIA DANIELA SACARISEANU

Intocmit
Mihaela Rodica Cautes

Stefan
Radulescu

Semnat digital de
Stefan Radulescu
Data: 2023.09.27
14:50:29 +03:00



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Braila

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Braila
Str. Plevna, Nr.23, 810139, Brăila, Jud. Brăila

Tel: +40239 605 702

Fax: +40239 605 704

office.braila@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14534157

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J09/127/2002

www.distributie-energie.ro

FIȘĂ DE COEXISTENȚĂ

Privind cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. **3020230912732 / 25.09.2023**, pentru obiectivul **RENOVARE ENERGETICA A BLOCULUI C1 - PENTRU ASOCIATIA DE PROPRIETARI NR.614**, amplasat în județul **BRAILA**, localitatea **BRAILA**, sat **BRAILA**, strada **INDEPENDENTEI**, nr. **1**, cod postal **810217**, numar cadastral **72387-C1**, depusă de către **MUNICIPIUL BRAILA**, , județ **BRAILA**, localitatea **BRAILA**, strada **INDEPENDENTEI**, nr. **1**, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal **810210** .

Soluție de coexistență a amplasamentului propus cu instalațiile electrice existente:

1. (1) COR MT/JT BRAILA, propune:

Pe amplasamentul propus de dumneavoastra exista rețele electrice subterane si supraterane care apartin DEER-Sucursala Braila (Firide de distributie 0,4 kV care sunt amplasate pe peretele cladirii si zona LES 0,4 kV ~ 2 m fata de bloc), trasate pe plan. La efectuarea lucrarilor se vor lua masuri pentru evitarea distrugerii elementelor componente ale prizelor de pamant existente ale firidelor de distributie si si se vor respecta distantele minime admise fata de instalatiile electrice trasate pe plan. Pe traseul comun cu traseul instalatiilor electrice sapatura se va efectua manual si se vor lua masuri pentru evitarea distrugerii acestora.

Distantele privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice sunt cele prevazute in Norma tehnica aprobata prin Ordinul ANRE nr. 239/ 2019 modificat si completat prin Ordinul ANRE nr. 49/2007 stabileste (conform art.1) -dimensiunile zonelor de protectie si de siguranta pentru fiecare tip de capacitate energetica-.

In situatia in care in timpul executarii lucrarilor se constata ca instalatiile / cladirile proiectate nu indeplinesc conditiile de coexistenta cu instalatiile electrice existente, impuse de legislatia in vigoare, devierea retelelor electrice se va face intocmindu-se un proiect de specialitate, contravaloarea lucrarilor fiind suportata de catre dumneavoastra. Cu cel putin 48 ore inaintea inceperii lucrarilor se va solicita asistenta tehnica din partea DEER-Sucursala Braila.

Semnătură Sef COR M.T./J.T.

SEF S.A.R.

ING.SILVIA DANIELA SACARISEANU

Întocmit

EC.MIHAELA RODICA CAUTES

(2) COR MT/JT, propune:

Semnătură



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Braila

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Braila
Str. Plevna, Nr.23, 810139, Brăila, Jud. Brăila

Tel: +40239 605 702

Fax: +40239 605 704

office.braila@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14534157

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J09/127/2002

www.distributie-energie.ro

-

-

Întocmit

-

(3) COR MT/JT, propune:

-

Semnătură

-

Întocmit

-

S.D.E.E. BRAILA
CERTIFICARE SITUAȚIE
INSTALAȚII ELECTRICE
AVIZ DE AMPLASAMENT

JUDEȚUL BRAILA
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAILA
 ANEXA
 LA
 CERTIFICATUL DE URBANISM
 NR. 214 din 23.02.2023

LEGENDA:

CLADIRE SUPUSA LUCRĂRII DE INTERVENȚIE

Tm - Tronson de mijloc cu regimul de înălțime Șehnic+Parter+7 Etaje
 Tc - Tronson de capat cu regimul de înălțime Șehnic+Parter+6 Etaje
 Suprafata Teren - 639 mp;
 Suprafata Construita Bloc C1 - 571.02 mp;
 Suprafata Desfasurata Bloc C1 - 4398.51 mp;

INDICATORI FIZICI:	
P.O.T. existent (Sc/St)x100	89,35%
C.U.T. existent Sd/St	6,88
P.O.T. propus (Sc/St)x100	89,35%
C.U.T. propus Sd/St	6,88

Verificat	SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA J 9/9/2012 CUI 29523300 7111 - Activitati de arhitectura 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea Tel/Fax: 0339805917 0752/281879 Mail: biaconspromiect@yahoo.com			Referat nr.din.....	
Specificatie	Numele	Semnat	Scara:	TITLU PROIECT:	
Sef proiect	ing. D. AGRIGOROE		1:1000	Renovarea energetica a Blocului C1, Strada Tineretului Nr. 36, Braila	PROIECT NR. 356/2023
Proiectat	ing. D. AGRIGOROE		Data:	TITLU PLANSA:	FAZA: D.T.C.U. PLANSĂ A0
Desenat	ing. D. AGRIGOROE		2023	PLAN DE SITUAȚIE	

